



Décomposition du Prix Global et Forfaitaire - PRO-DCE

Aménagement de l'accueil provisoire et rénovation des plateaux de bureaux

26/02/2026

LOT n°04 - PLÂTRERIE - CLOISONS - FAUX PLAFOND

N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT
04	PLÂTRERIE - CLOISONS - FAUX PLAFOND					
04.2	DESCRIPTION DES TRAVAUX					
04.2.1	TRAVAUX DE PLATRERIE					
04.2.1.1	DOUBLAGE INTERIEUR					
04.2.1.1.1	Contre-cloison CF1H avec 2 plaques type Placoflam BA15 ou équivalent	m²	20			
Localisation	- RDC ERP : Cloison de séparation Front Office/Services généraux					
04.2.1.1.2	Contre-cloison CF1/2H avec 2 plaques standard BA13 ou équivalent	m²	30			
Localisation	- R+1 : Doublage des murs de l'escalier d'accès hélicoïdal.					
04.2.1.2	CLOISONS EN PLAQUES DE PLÂTRE SUR OSSATURE MÉTALLIQUE					
04.2.1.2.1	Cloisons courantes à double plaques de 98 mm	m²	295			
Localisation	Selon plans PROJET architecte, sur l'ensemble des niveaux du RDC au R+5.					
04.2.1.2.2	Cloison CF1H à double plaques de type 98/48 mm	m²	165			
Localisation	Selon plans PROJET architecte, cloison de compartimentage des niveaux du R+1 à R+3.					
04.2.1.2.3	Cloison CF1/2H à simple plaque de type 72/48mm	m²	20			
Localisation	Selon plans PROJET architecte, cloison de compartimentage des niveaux du R+4 à R+5.					
04.2.1.2.4	Ouvrages divers					
04.2.1.2.4.1	Arêtes métalliques pour angles saillants	ml	15			
Localisation	Angles saillants des cloisons des niveaux R+1 et R+3					
04.2.1.3	ENDUITS PLÂTRE TRADITIONNELS					
04.2.1.3.1	ENDUIT PLÂTRE TRADITIONNEL THD					
04.2.1.3.1.1	Enduit sur murs et cloisons	ft	1			
Localisation	Réfection des enduits plâtres pour chaque bouchement et création de châssis, ouvertures ou cloisonnement réalisés sur tous les niveaux du bâtiment. Réfection des murs du futur bureau 510 au R+5					
04.2.1.3.1.2	Traitement des retombées de poutres apparentes sous faux-plafond	ml	8			
Localisation	RdC zone ERT (N°14 rue Seyboth).					
Sous-Total HT de TRAVAUX DE PLATRERIE						
04.2.2	FAUX-PLAFOND DEMONTABLE					
04.2.2.1	PLAFONDS EN FIBRES					
04.2.2.1.1	Ossatures métalliques courantes					
04.2.2.1.1.1	Ossature T 15 pour modules de 600 x 600	m²	75			
Localisation	- RDC Zone ERT : Faux-plafond remplacé dans le dégagement - R+1 : Faux-plafond remplacé dans le dégagement - R+5 : Faux-plafond remplacé dans le bureau 510					
04.2.2.1.1.2	Ossature T 24 pour modules de 600 et 1200 x 600	m²	240			
Localisation	- RDC ERP : ensemble des plafonds					
04.2.2.1.2	Isolation des faux- plafonds					



Décomposition du Prix Global et Forfaitaire - PRO-DCE

Aménagement de l'accueil provisoire et rénovation des plateaux de bureaux

26/02/2026

LOT n°04 - PLÂTRERIE - CLOISONS - FAUX PLAFOND

N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT
04.2.2.1.2.1	INCORPORATION ISOLANT LAINE DE VERRE DANS LES FAUX-PLAFONDS					
04.2.2.1.2.1.1	Incorporation isolant laine de verre épaisseur 120 mm, R = 3,00 m².K/W pour faux-plafonds	m²	315			
Localisation	Au plafond des niveaux RDC, R+1 et R+5. Selon plans PROJET du maître d'œuvre.					
04.2.2.1.3	Plafonds en fibre minérale					
04.2.2.1.3.1	Plaques à bords droits sur ossature apparente					
04.2.2.1.3.1.1	Modules 600 x 600 x 15, à texture grains fins	m²	160			
Localisation	- RDC ERP et ERT : - R+1 : Dégagement - R+5 : Faux-plafond remplacé dans le bureau 510					
04.2.2.1.3.1.2	Modules 1200 x 600 x 15, à texture grains fins	m²	95			
Localisation	- RDC ERP : Services généraux					
04.2.2.1.3.1.3	Modules à performance acoustique 600 x 600 x 18, à texture grains fins	m²	65			
Localisation	RdC zone ERP au n°18, rue Seyboth.					
04.2.2.2	REPRISES ET REMPLACEMENT DE FAUX-PLAFOND	ft	1			
Localisation	Selon plans PROJET architecte, sur l'ensemble des niveaux du RDC au R+5. Faux-plafond du réfectoire du RDC ERT, pour intégration de la CTA.					
04.2.2.3	PROVISION POUR REMPLACEMENT DE DALLES					
04.2.2.3.1	Remplacement de dalles de plafond en fibre, module 600x600 standard	u	20			
Localisation	Provision PM					
04.2.2.3.2	Remplacement de dalles de plafond en fibre, module 600x600 pour locaux humides	u	20			
Localisation	Provision PM					
Sous-Total HT de FAUX-PLAFOND DEMONTABLE						
04.2.3	TRAVAUX DIVERS					
04.2.3.1	POSE SEULE DE MENUISERIES INTÉRIEURES					
04.2.3.1.1	Pose et scellement d' huisseries des portes de communication	u	33			
Localisation	Sur l'ensemble des niveaux du projet : portes de communication positionnées dans les cloisons en plaque de plâtre.					
04.2.3.1.2	Pose et scellement des châssis vitrés incorporés dans les cloisons	u	3			
Localisation	- Dans les cloisons du niveau RDC ERP - R+1 : bureau 113					
Sous-Total HT de TRAVAUX DIVERS						
MONTANT HT - 04 - PLÂTRERIE - CLOISONS - FAUX PLAFOND						
MONTANT TVA - 20,00%						
MONTANT TTC - 04 - PLÂTRERIE - CLOISONS - FAUX PLAFOND						

Cachet et signature de l'entreprise

Bon pour accord